



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Аукционная комиссия

по проведению аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства (Аукционная комиссия)

Московская область
Красногорский район

14.12.2018

ПРОТОКОЛ РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК № АЗ-ДО/18-1485

на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства

Арендодатель: Комитет по управлению имуществом городского округа Домодедово Московской области.

Организатор аукциона: Комитет по конкурентной политике Московской области.

Лицо, осуществляющее организационно - технические функции по организации и проведению аукциона: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Извещение о проведении аукциона утверждено Организатором аукциона и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации www.torgi.gov.ru 23.08.2018 (№ извещения 230818/6987935/08).

Место, дата и время проведения аукциона: Московская область, Красногорский район, 69 километр МКАД, Международный торгово-выставочный комплекс «Гринвуд», стр. 17, 5 этаж, Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов», аукционный зал, 14.12.2018 в 14 час. 05 мин.

1. Информация по итогам заявочной кампании:

Лот № 1.

Местоположение (адрес): Московская область, городской округ Домодедово, с. Красный Путь, ул. Солнечная.

Площадь, кв. м: 720.

Кадастровый номер: 50:28:0090110:1496.

Сведения о правах на земельный участок: государственная собственность не разграничена.

Сведения о земельном участке:

1. Земельный участок входит в приаэродромную территорию аэропорта Домодедово (R=30 км. от КТА).
 2. На территории, прилегающей к земельному участку расположены газопроводы высокого давления $P \leq 1,2$ МПа, Д-100 мм и газопроводы низкого давления $P \leq 0,005$ МПа, Д-100 мм.
- Использование земельного участка в соответствии с требованиями Постановления Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей» и СП 62.13330.2011 «Газораспределительные системы. Актуализированная редакция СНиП 42-01-2002 (с изменениями № 1, 2)».

Категория земель: земли населенных пунктов.

Вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства (в соответствии с п. 17 ст. 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации изменение вида разрешенного использования земельного участка не допускается).

Начальная цена предмета аукциона: 109 047,16 руб. (Сто девять тысяч сорок семь руб. 16 коп.), НДС не облагается.

«Шаг аукциона»: 3 271,41 руб. (Три тысячи двести семьдесят один руб. 41 коп.).

Размер задатка для участия в аукционе по Объекту (лоту) аукциона: 21 809,43 руб. (Двадцать одна тысяча восемьсот девять руб. 43 коп.), НДС не облагается.

Срок аренды: 9 лет.

На участие в аукционе по Лоту № 1 подано 9 заявок:

- **Варьян Сергей Арамович** (ИНН 772611105413, место жительства: г. Москва, ул. Днепропетровская, д. 16, корп. 2, кв. 84);
- **Музафьяров Руслан Рамисович** (ИНН 132602251504, место жительства: Московская область, г. Домодедово, мкр. Западный, ул. Лунная, д. 5, корп. 1, кв. 1);
- **Касумов Эльдар Батырович** (ИНН 051501701064, место жительства: республика Дагестан, Каякетский район, с Новокаякент, ул. Буйнакского, д. 79);
- **Скоморохов Валерий Вячеславович** (ИНН 351826285714, место жительства: Вологодская область, г. Тотьма, ул. Садовая, д. 11, кв. 13);
- **Наумова Елена Викторовна** (ИНН 772335508227, место жительства: г. Москва, ул. Армавирская, д. 9, кв. 31);
- **Цой Дина Эдуардовна** (ИНН 772510838816, место жительства: г. Москва, п. Вороновское, квартал 702, вл. 87, стр. 1);
- **Ткачук Андрей Степанович** (ИНН 503610199890, место жительства: г. Москва, п. Первомайское, д. Елизарово, д. 62);
- **Касьянов Дмитрий Евгеньевич** (ИНН 772915801677, место жительства: г. Москва, ул. Ивантеевская, д. 32, корп. 2, кв. 48);
- **Куприянов Владимир Викторович** (ИНН 121500301490, место жительства: г. Москва, ул. Криворожская, д. 17, кв. 11).

№ п/п	Заявитель	Дата и время подачи заявки	Соответствие заявки требованиям извещения о проведении аукциона	Задаток (21 809,43 руб.)	Дата поступления задатка
1	Варьян Сергей Арамович	29.11.2018 13 час. 23 мин.	соответствует	поступил	29.11.2018
2	Музафьяров Руслан Рамисович	11.10.2018 15 час. 06 мин.	соответствует	поступил	12.10.2018
3	Касумов Эльдар Батырович	22.11.2018 12 час. 17 мин.	не соответствует	поступил	20.11.2018
4	Скоморохов Валерий Вячеславович	04.10.2018 16 час. 13 мин.	соответствует	поступил	02.10.2018
5	Наумова Елена Викторовна	10.12.2018 17 час. 50 мин.	соответствует	поступил	11.12.2018
6	Цой Дина Эдуардовна	10.12.2018 17 час. 14 мин.	соответствует	поступил	10.12.2018
7	Ткачук Андрей Степанович	11.12.2018 15 час. 47 мин.	соответствует	поступил	12.12.2018
8	Касьянов Дмитрий Евгеньевич	10.12.2018 16 час. 05 мин.	соответствует	поступил	11.12.2018

9	Куприянов Владимир Викторович	06.12.2018 11 час. 21 мин.	не соответствует	поступил	29.11.2018
---	-------------------------------	-------------------------------	---------------------	----------	------------

2. АУКЦИОННАЯ КОМИССИЯ РЕШИЛА:


2.1.

№ п/п	Заявитель	Решение Аукционной комиссии	Основание отказа в допуске к участию в аукционе
Лот № 1			
1	Касумов Эльдар Батырович	Не допустить к участию в аукционе и отказать в признании участником аукциона	пп. 1 п. 8 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации (Далее – ЗК РФ), дефис 1 раздела 6 Извещения о проведении аукциона № АЗ-ДО/18-1485 (Далее – Извещение о проведении аукциона): - непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений.
2	Куприянов Владимир Викторович	Не допустить к участию в аукционе и отказать в признании участником аукциона	пп. 1 п. 8 ст. 39.12 ЗК РФ, дефис 1 раздела 6 Извещения о проведении аукциона: - непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений.

«ЗА» допуск к участию в аукционе и признание участниками аукциона - 0 ЧЕЛ.

«ПРОТИВ» допуску к участию в аукционе и признание участниками аукциона – 4 ЧЕЛ.

Председатель
Аукционной Комиссии:


«против» 

О.В. Воронина

Члены Аукционной комиссии:


«против» 

К.С. Амирова

«против» 

М.В. Донец

Секретарь Аукционной комиссии
(с правом голоса):

«против» 

Д.Ю. Мазуров

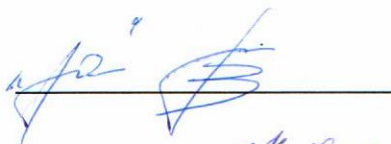
2.2.

№ п/п	Заявитель	Решение Аукционной комиссии	Основание отказа в допуске к участию в аукционе
Лот № 1			
1	Варьян Сергей Арамович	Признать участником аукциона	Не имеется
2	Музафьяров Руслан Рамисович	Признать участником аукциона	Не имеется
3	Скоморохов Валерий Вячеславович	Признать участником аукциона	Не имеется
4	Наумова Елена Викторовна	Признать участником аукциона	Не имеется
5	Цой Дина Эдуардовна	Признать участником аукциона	Не имеется
6	Ткачук Андрей Степанович	Признать участником аукциона	Не имеется
7	Касьянов Дмитрий Евгеньевич	Признать участником аукциона	Не имеется

2.3. Избрать аукционистом по Лоту № 1 секретаря Аукционной комиссии Д.Ю. Мазурова.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 4 ЧЕЛ. «ПРОТИВ» - 0 ЧЕЛ.

Председатель
Аукционной Комиссии:



О.В. Воронина

Члены Аукционной комиссии:



К.С. Амирова



М.В. Донец

Секретарь Аукционной комиссии
(с правом голоса):



Д.Ю. Мазуров

Всего пронумеровано, прошнуровано
и скреплено печатью 4 листа(ов)

ЧЕБЫР
(указать количество листов прописью)

СОКРУШАНИ
(должность)

А.В. Мухомов
(подпись, расшифровка подписи)

«09» 12 2008 г.

